

# 賃貸不動産 所有 法人化

※このご案内は、登記情報から得た  
情報に基づき送付しております。

先着 **15** 名様限定  
**Premium**  
セミナー &  
個別相談会

受付13:45～ 個別相談会16:30～17:00  
**8月4日(土) 14:00～16:30**

名古屋センタービル5Fセミナールーム 名古屋市中区錦2-2-13 ※詳細は裏面参照

不動産を法人の所有にし、管理運用していくことで、**税務上のメリット**や**キャッシュフロー**の改善に繋がることはもちろん、不動産所有者が認知症を発症した為に起こる、**財産凍結の問題**や**争族問題の対策**にもなります。本セミナーでは、「正しい不動産所有法人化の考え方・やり方」を、

実例

## 第1部

14:10～14:40

「個人と会社、どちらがお得？」 講師:安立裕司(司法書士・FP)  
～法人化の本当のメリットとは?～

## 第2部

14:40～15:10

「キャッシュフロー1500万円改善！」 講師:江副清正(キャッシュフローコーチ)  
～実例をご紹介します～

## 第3部

15:20～15:50

「法人化は節税対策として有効か？」 講師:大野伸幸(公認会計士・税理士)  
～「した人」と「していない人」を比

## 第4部

15:50～16:20

「会社の種類と選び方」 講師:上杉謙二郎(弁護士)  
～法人化に最適な会社の種類とは?～

セミナー料金 **10,000**円

申込期間  
7月末日まで

【振込先】三菱UFJ銀行 大津町支店  
普通口座番号4556929  
池田法律事務所 弁護士 池田伸之  
※振込料はご負担願います。

参加申し込み方法は、裏面をご確認下さい。

主催:池田総合法律事務所・大野公認会計士事務所・司法書士法人770-子

**法人化で目指すもの＝心とお金の余裕です。**  
**法人化で得られるもの＝心とお金の安心です。**

## お客様の声

私は、不動産賃貸業をしていましたが、法人化推奨セミナーのチームに出会い、そのアドバイスに基づき、チームの力を借りて不動産の法人化をしました。その結果、キャッシュフローが改善し、手元の資金が増え、個人の責任まで軽減しました。

どうでも良いことですが、私の肩書きも、個人事業主から株式会社の代表取締役になりました。

おかげで今は、心とお金に余裕ができ、好きなときに旅行をしたり、

次の投資物件を検討したりして、人生を楽しんでいます。

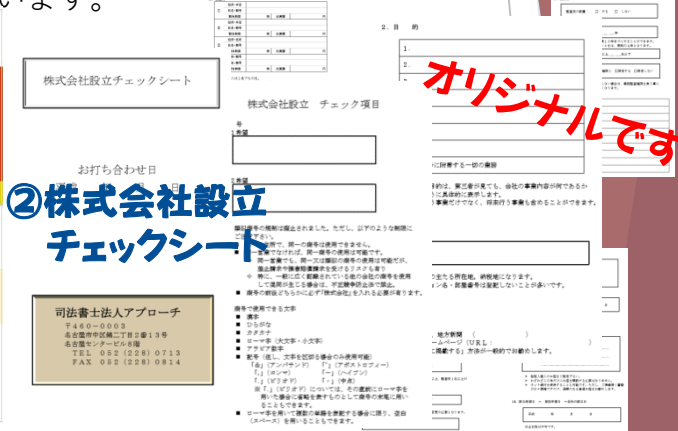


## 参加者全員 2大プレゼント！

① 60歳からの  
ライフプラン・ノート



② 株式会社設立  
チェックシート



## セミナー会場について

名古屋センタービル5階  
 名古屋市中区錦二丁目2番13号

【地下鉄 桜通線・鶴舞線丸の内6番出口より  
徒歩1分】

※丸の内6番出口を出たら、日銀の前に出ます。  
 桜通を東に50mほど進んで下さい。  
 (日銀→名古屋丸紅ビル→名古屋センタービル)  
 1階に自転車屋(Y's Road)があるビルの5階です。



お申込み お問い合わせ **池田総合法律事務所** ・お申し込みは、下記ご記入の上FAX又はメールにて送付頂くか、お電話にてご連絡下さい(平日9:30~17:00担当:橋本)。

TEL 052-684-6290 FAX 052-684-6291 ikeda-lawpatent@par.odn.ne.jp

※ご記入頂いた個人情報は、主催者のセミナー案内に利用させて頂き、厳重に保管・管理致します。

ふりがな		年齢・性別	( ) 歳	<input type="checkbox"/> 男	<input type="checkbox"/> 女
氏名		電話番号	-	-	
住所	〒	FAX	-	-	

セミナー後の個別相談を希望されますか？  はい  いいえ